Для размещения на сайте МО в разделе «Прокуратура разъясняет»

**Получил займ через лизинг? Чего стоит опасаться?**

Потребительские займы, по общему правилу выдаются кредитными или микрофинансовыми организациями. (ст. 4 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»).

Их деятельность прозрачна для надзора со стороны Центрального банка Российской Федерации, поэтому нарушения прав граждан допускаются ими гораздо реже.

В свою очередь, граждане «в погоне» за низкой процентной ставкой прибегают к услугам организаций, использующих «серые» схемы для предоставления займов.

Одной из таких схем выступает «возвратный лизинг».

Договор лизинга придуман для того, чтобы желающий мог приобрести нужный ему товар в рассрочку даже в случаях, когда продавец такие услуги не предоставляет.

Для этого он обращается к третьей стороне – лизенгодателю, который покупает для него нужный товар и передает ему в аренду. А он – просто оплачивает арендные платежи и выкупную стоимость имущества в рассрочку.

«Возвратный лизинг» – это схема, когда продавец сам выступает лизингополучателем, т.е. гражданин обращается к лизенгодателю за покупкой имущества, которым и так обладает. Далее, он продает его лизенгодателю и получает обратно, но уже в аренду.

В итоге у него «на руках» оказывается и желаемая сумма денег, и имущество.

Кажется, что гражданин получил займ, заложив имущество. Но это не так.

Он, действительно обязан вносить платежи лизенгодателю, но имущество уже ему не принадлежит.

В таких условиях гражданин, в правовом плане, остается полностью беззащитен.

Стоит только «не заплатить» по договору, как твое имущество, например автомобиль, увозится и продается лизенгодателем. Без суда и выставления каких-либо претензий.

А в худшем случае лизенгодатель, заключив определенное количество сделок, не будет дожидаться нарушения «заемщиками» сроков внесения платы, а просто продаст приобретенное у них имущество.

Прокуратура Камешковского района